

Số: 16/TB-ĐGKV

Bình Định, ngày 15 tháng 5 năm 2020

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu QHDC xã Cát Nhơn và xã Cát Khánh, huyện Phù Cát; Quỹ đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phù Cát quản lý, cụ thể như sau:

1. Phiên đấu giá thứ I: Tổ chức lúc 8h30' sáng Thứ 2 ngày 08/6/2020. Gồm 09 lô đất ở tại xã Khu QHDC phía Tây thôn An Quang Tây, thuộc khu QHDC năm 2018 xã Cát Khánh

- Địa điểm đấu giá: tại UBND xã Cát Khánh
- Thời gian xem tài sản: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến trước ngày mở cuộc đấu giá.
- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trước 17h00 ngày 05/6/2020.
- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tại UBND xã Cát Khánh: Trong giờ hành chính từ 8h00 đến trước 17h00 ngày 05/6/2020.

STT	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền mua hồ sơ
I	Khu quy hoạch dân cư phía Tây thôn An Quang Tây, thuộc khu QHDC năm 2018 xã Cát Khánh - TĐĐ số 05 và TĐĐ số 06					
	Ô NO-3					
1	Lô 3-1	152,5	275.000.000	55.000.000	6.000.000	200.000
2	Lô 3-2	156,5	282.000.000	56.000.000	6.000.000	200.000
3	Lô 3-3	160,5	289.000.000	57.000.000	6.000.000	200.000
4	Lô 3-4	164,5	296.000.000	59.000.000	6.000.000	200.000
5	Lô 3-5	168,5	303.000.000	60.000.000	8.000.000	200.000
6	Lô 3-6	172,5	311.000.000	62.000.000	8.000.000	200.000
	Ô NO-10					
7	Lô 10-11	267,4	578.000.000	115.000.000	14.450.000	500.000
	Ô NO-12					
8	Lô 12-10	180	342.000.000	68.000.000	8.000.000	200.000
9	Lô 12-11	180	342.000.000	68.000.000	8.000.000	200.000

2. Phiên đấu giá thứ II: Tổ chức lúc 8h30' sáng Thứ 2 ngày 15/6/2020. Gồm 87 lô Khu QHDC – xã Cát Nhơn.

- Địa điểm đấu giá: tại UBND xã Cát Nhơn.



- Thời gian xem tài sản: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến trước ngày mở cuộc đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trước 17h00 ngày 12/6/2020.

- Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tại UBND xã Cát Nhơn: Trong giờ hành chính từ 8h00 đến trước 17h00 ngày 12/6/2020

STT	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền mua hồ sơ
I	Khu QHDC thôn Đại Lợi - xã Cát Nhơn (Thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Nhơn, cạnh chợ Đại An; TĐĐ 13)					
1	Lô 01	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
2	Lô 02	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
3	Lô 03	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
4	Lô 04	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
5	Lô 05	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
6	Lô 06	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
7	Lô 07	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
8	Lô 08	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
9	Lô 09	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
10	Lô 10	210,00	252.000.000	50.000.000	6.000.000	200.000
II	Khu QHDC thôn Đại Hữu - xã Cát Nhơn (Thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Nhơn - TĐĐ 18)					
	Khu I					
1	Lô 02	287,00	187.000.000	37.000.000	4.000.000	100.000
2	Lô 03	246,00	160.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
3	Lô 04	246,00	160.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
4	Lô 05	246,00	160.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
5	Lô 06	246,00	160.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
6	Lô 07	246,00	160.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
7	Lô 08	246,00	160.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
8	Lô 09	246,00	192.000.000	38.000.000	4.000.000	100.000
	Khu II					
9	Lô 11	205,10	133.000.000	26.000.000	4.000.000	100.000
10	Lô 12	208,64	136.000.000	27.000.000	4.000.000	100.000
11	Lô 13	212,17	138.000.000	27.000.000	4.000.000	100.000
12	Lô 14	215,71	140.000.000	28.000.000	4.000.000	100.000
13	Lô 15	219,25	143.000.000	28.000.000	4.000.000	100.000
14	Lô 16	222,37	145.000.000	29.000.000	4.000.000	100.000
15	Lô 17	202,80	132.000.000	26.000.000	4.000.000	100.000
16	Lô 18	202,80	132.000.000	26.000.000	4.000.000	100.000
17	Lô 19	202,80	132.000.000	26.000.000	4.000.000	100.000

HỒ SƠ ĐẤU GIÁ
 HỒ SƠ ĐẤU GIÁ
 HỒ SƠ ĐẤU GIÁ

STT	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền mua hồ sơ
18	Lô 20	202,80	132.000.000	26.000.000	4.000.000	100.000
19	Lô 21	198,97	129.000.000	25.000.000	4.000.000	100.000
20	Lô 22	198,97	129.000.000	25.000.000	4.000.000	100.000
21	Lô 23	198,97	129.000.000	25.000.000	4.000.000	100.000
22	Lô 24	198,97	129.000.000	25.000.000	4.000.000	100.000
23	Lô 25	198,97	129.000.000	25.000.000	4.000.000	100.000
24	Lô 26	197,35	128.000.000	25.000.000	4.000.000	100.000
25	Lô 27	247,61	161.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
26	Lô 28	247,57	161.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
27	Lô 29	247,52	161.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
28	Lô 30	222,75	145.000.000	29.000.000	4.000.000	100.000
29	Lô 31	222,75	145.000.000	29.000.000	4.000.000	100.000
30	Lô 32	222,75	145.000.000	29.000.000	4.000.000	100.000
31	Lô 33	310,34	242.000.000	48.000.000	6.000.000	200.000
III	Khu QHDC thôn Chánh Mẫn - xã Cát Nhơn (Thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Nhơn; TĐĐ 21)					
	Khu I					
1	Lô 01	172,00	186.000.000	37.000.000	4.000.000	100.000
2	Lô 02	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
3	Lô 03	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
4	Lô 04	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
5	Lô 05	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
6	Lô 06	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
7	Lô 07	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
8	Lô 08	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
9	Lô 09	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
10	Lô 10	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
11	Lô 11	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
12	Lô 12	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
13	Lô 13	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
14	Lô 14	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
15	Lô 15	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
16	Lô 16	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
17	Lô 17	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
18	Lô 18	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
19	Lô 19	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
20	Lô 20	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
21	Lô 21	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
22	Lô 22	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000

(H)
 ANH
 U VI
 NH

STT	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền mua hồ sơ
23	Lô 23	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
24	Lô 24	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
25	Lô 25	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
26	Lô 26	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
27	Lô 27	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
28	Lô 28	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
29	Lô 29	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
30	Lô 30	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
31	Lô 31	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
32	Lô 32	180,00	162.000.000	32.000.000	4.000.000	100.000
33	Lô 33	205,92	185.000.000	37.000.000	4.000.000	100.000
34	Lô 34	256,52	277.000.000	55.000.000	6.000.000	200.000
IV	Khu QHDC thôn Trung Bình - xã Cát Nhơn (Thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Nhơn - TBĐ 20)					
1	Lô 01	249,00	87.000.000	17.000.000	2.000.000	100.000
2	Lô 02	235,80	83.000.000	16.000.000	2.000.000	100.000
3	Lô 03	224,70	79.000.000	15.000.000	2.000.000	100.000
4	Lô 04	221,60	78.000.000	15.000.000	2.000.000	100.000
5	Lô 05	220,00	77.000.000	15.000.000	2.000.000	100.000
6	Lô 06	220,00	77.000.000	15.000.000	2.000.000	100.000
7	Lô 07	220,00	77.000.000	15.000.000	2.000.000	100.000
8	Lô 08	220,00	77.000.000	15.000.000	2.000.000	100.000
9	Lô 09	220,00	77.000.000	15.000.000	2.000.000	100.000
10	Lô 10	220,00	77.000.000	15.000.000	2.000.000	100.000
V	Khu QHDC thôn Liên Trì - xã Cát Nhơn (Thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Nhơn - TBĐ 15)					
1	Lô 04	240,80	108.000.000	21.000.000	4.000.000	100.000
VI	Khu QHDC thôn Đại Ân - xã Cát Nhơn (Thuộc khu QHDC năm 2019 xã Cát Nhơn - TBĐ 39)					
1	Lô 04	192,50	87.000.000	17.000.000	2.000.000	100.000

Trường hợp các lô đất đấu giá không thành hoặc không có người đăng ký đấu giá thì được tổ chức đấu giá vào Thứ 2 các tuần tiếp theo.

** Lưu ý: Không tổ chức đấu giá vào các ngày nghỉ lễ, nghỉ Tết và trước, sau thời gian liền kề trong phạm vi 05 ngày đối với các ngày nghỉ lễ, tết theo quy định.*

- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá (ngày làm việc hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.

Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt không chịu trách nhiệm đối với trường hợp người tham gia đấu giá không xem thực tế tài sản mà vẫn nộp hồ sơ và tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá.

- Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

- + 01 đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt phát hành)
- + 01 bản photo Giấy CMND;
- + 01 bản photo giấy nộp tiền đặt trước (nộp riêng theo từng lô đất);
- + Phiếu trả giá vòng 1 (vòng trả giá gián tiếp);
- + Tiền mua hồ sơ đấu giá.

Những người có mối quan hệ là vợ chồng, cha con, mẹ con, anh chị em ruột không được đăng ký tham gia đấu giá trong cùng một lô đất, thửa đất, khu đất.

- Tiền đặt trước: Nộp riêng theo từng lô đất đấu giá và nộp đúng số tiền theo thông báo vào một trong các tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt:

- + Tài khoản số: **0051000445566** tại Vietcombank - Chi nhánh Bình Định
- + Tài khoản số: **77687788** tại ACB – PGD Chợ Khu Sáu, TP Quy Nhơn.
- + Tài khoản số: **402044134800001** tại Nam Á - TP Quy Nhơn, Bình Định

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Theo thông báo.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên, đấu giá riêng từng lô đất.

- Hình thức đấu giá: Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Hội trường UBND xã – nơi có tài sản đấu giá

- Địa điểm bán hồ sơ đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt và tại UBND xã nơi có tài sản đấu giá theo thông báo trong giờ hành chính

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Tại UBND xã – nơi có tài sản đấu giá

- Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất H. Phù Cát
Khách hàng cần biết thêm chi tiết liên hệ tại:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KIỂU VIỆT

Địa chỉ: Lô 01 Võ Duy Dương, P. Quang Trung, TP Quy Nhơn, Bình Định.

Điện thoại: 0256 350 2279 – 0772 739 123

www.daugiakieuviet.com.vn

Nơi niêm yết thông báo:

- TTPTQĐ huyện Phù Cát;
- UBND xã nơi có tài sản đấu giá ;
- Trụ sở Công ty ĐGHĐ Kiểu Việt;
- Các đơn vị, cá nhân có liên quan;



Nguyễn Ái Trang