CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 48/TB-ĐGKV	*Bình Định, ngày 26 tháng 9 năm 2020*

THÔNG BÁO
ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với 38 lô đất ở tại Khu đô thị mới Long Vân, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn (đợt 4); Quỹ đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, cụ thể như sau:

1. Phiên đấu giá thứ 1: Gồm 14 lô, tổ chức vào lúc 8h30 Thứ 6, ngày 16/10/2020.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết đến 16h30 Thứ 3, ngày 13/10/2020.

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Đơn giá (triệu đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Bước giá (đồng)
I	**KHU OTM-01**							
1	OTM1-2	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
2	OTM1-3	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
3	OTM1-4	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
4	OTM1-5	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
5	OTM1-6	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
6	OTM1-7	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
7	OTM1-8	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Đơn giá (triệu đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Bước giá (đồng)
II	**KHU LK-06**							
1	LK6-2	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
2	LK6-3	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
3	LK6-4	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
4	LK6-5	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
5	LK6-6	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
6	LK6-7	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
7	LK6-8	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000

2. Phiên đấu giá thứ 2: Gồm 12 lô, tổ chức vào lúc 8h30 Thứ 6, ngày 23/10/2020.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết đến 16h30 Thứ 3, ngày 20/10/2020.

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Đơn giá (triệu đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Bước giá (đồng)
I	**KHU OTM-01**							
1	OTM1-9	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
2	OTM1-10	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
3	OTM1-11	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
4	OTM1-12	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
5	OTM1-13	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
6	OTM1-14	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
II	**KHU LK-06**							

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Đơn giá (triệu đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Bước giá (đồng)
1	LK6-9	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
2	LK6-10	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
3	LK6-11	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
4	LK6-12	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
5	LK6-13	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
6	LK6-14	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000

3. Phiên đấu giá thứ 3: Gồm 12 lô, tổ chức vào lúc 8h30 Thứ 6, ngày 30/10/2020.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày niêm yết đến 16h30 Thứ 3, ngày 27/10/2020.

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Đơn giá (triệu đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Bước giá (đồng)
I	**KHU OTM-01**							
1	OTM1-15	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
2	OTM1-16	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
3	OTM1-17	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
4	OTM1-18	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
5	OTM1-19	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000
6	OTM1-20	187,00	Tuyến Long Vân-Long Mỹ (Tuyến ĐT 638)	42	18	3.366.000.000	550	168.300.000

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Tên đường	Lộ giới (m)	Đơn giá (triệu đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Bước giá (đồng)
II	**KHU LK-06**							
1	LK6-15	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
2	LK6-16	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
3	LK6-17	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
4	LK6-18	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
5	LK6-19	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000
6	LK6-20	182,50	Tuyến D4	16	16	2.920.000.000	550	146.000.000

Trường hợp các lô đất đấu giá không thành hoặc không có người đăng ký đấu giá thì được tổ chức đấu giá vào các đợt (phiên) tiếp theo.

** Lưu ý: Không tổ chức cuộc đấu giá vào các ngày nghỉ lễ, nghỉ tết và trước, sau thời gian liền kề trong phạm vi 05 ngày đối với các ngày nghỉ lễ, nghỉ tết theo quy định.*

- Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ ngày thông báo đấu giá đến ngày mở cuộc đấu giá, tại nơi tài sản tọa lạc.

Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt không chịu trách nhiệm đối với trường hợp người tham gia đấu giá không xem thực tế tài sản mà vẫn nộp hồ sơ và tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá.

- Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

+ 01 đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Công ty phát hành;

+ 01 bản photo Giấy CMND;

+ 01 bản chính giấy nộp tiền đặt trước;

+ 01 phiếu trả giá vòng 1 (vòng trả giá gián tiếp);

+ Tiền mua hồ sơ đấu giá.

- Tiền đặt trước: Nộp riêng theo từng lô đất đấu giá và nộp đúng số tiền đặt trước theo thông báo vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt:

+ Tài khoản số: **0051000445566** tại Vietcombank - Chi nhánh Bình Định

+ Tài khoản số: **117002855792** tại Vietinbank - Chi nhánh KCN Phú Tài

+ Tài khoản số: **77687788** tại ACB – PGD Chợ Khu Sáu, TP Quy Nhơn.

+ Tài khoản số: **402044134800001** tại Nam Á - TP Quy Nhơn, Bình Định

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên, đấu giá riêng từng lô đất.

- **Hình thức đấu giá:** Kết hợp đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

- **Địa điểm bán hồ sơ đấu giá:** Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt.

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:** Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt.

- **Địa điểm tổ chức đấu giá:** Hội trường Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt

- **Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá**: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Khách hàng cần biết thêm chi tiết, vui lòng liên hệ tại:

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT

Địa chỉ: Lô 01 Võ Duy Dương, P. Quang Trung, TP Quy Nhơn, Bình Định.

Điện thoại: 0256 350 2279 – 0772 739 123

Website: www.daugiakieuviet.com.vn

Nơi niêm yết thông báo:

- TTPTQĐ tỉnh;
- UBND phường - nơi có tài sản đấu giá;
- Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt;
- Các đơn vị, cá nhân có liên quan;
- Lưu: HS.

GIÁM ĐỐC

S.Đ.K.H.Đ: 03 - C.T.H.D
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT
T.P QUY NHƠN - T. BÌNH ĐỊNH

Nguyễn Ái Trang