

Số: 27/TB-ĐGKV

Bình Định, ngày 12 tháng 9 năm 2023

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt tổ chức đấu giá tài sản cho thuê diện tích bán hàng tại 26 lô ki ốt chợ An Thái, xã Nhơn Phúc, thị xã An Nhơn chu kỳ (10 năm); Tài sản do UBND xã Nhơn Phúc quản lý, cụ thể như sau:

**1. Phiên đấu giá tổ chức vào lúc 09h00 Thứ Sáu, ngày 29/9/2023:**

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 25/9/2023 (thứ Hai).

+ Tại Nhà văn hóa đa năng xã Nhơn Phúc, Địa chỉ: thôn An Thái, Thị xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định: Từ 7h30 đến 16h00 ngày 26/9/2023 (thứ Ba).

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Nhà văn hóa đa năng xã Nhơn Phúc, Địa chỉ: thôn An Thái, Thị xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định: Từ 7h30 đến 16h00 ngày 26/9/2023 (thứ Ba).

Ki ốt Số	Diện tích ki ốt(m <sup>2</sup> )	Đơn giá đồng/m <sup>2</sup> /10 năm	Giá khởi điểm theo Ki ốt đồng/ki ốt/10 năm	Tiền đặt trước	Bước giá	Tiền hồ sơ	Ghi chú	
							Vị trí thuận lợi	Vị trí thuận lợi
4	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
5	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
6	50.9	7.920.000	403.128.000	80.500.000	20.000.000	200.000	X	
7	28.4	7.200.000	204.480.000	40.500.000	10.000.000	200.000		X
8	28.4	7.200.000	204.480.000	40.500.000	10.000.000	200.000		X
9	28.4	7.200.000	204.480.000	40.500.000	10.000.000	200.000		X
10	28.4	7.200.000	204.480.000	40.500.000	10.000.000	200.000		X
11	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
13	29	7.200.000	208.800.000	80.500.000	10.000.000	200.000		X
16	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
17	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
18	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
19	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
22	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
24	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
25	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
26	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
27	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
28	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X



Kí ốt Số	Diện tích ki ốt(m <sup>2</sup> )	Đơn giá đồng/m <sup>2</sup> /10 năm	Giá khởi điểm theo Kí ốt đồng/ki ốt/10 năm	Tiền đặt trước	Bước giá	Tiền hồ sơ	Ghi chú	
							Vị trí thuận lợi	Vị trí thuận lợi
29	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
30	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
31	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
32	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
33	55	7.920.000	435.600.000	80.500.000	22.000.000	200.000	X	
34	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
35	29	7.200.000	208.800.000	41.500.000	10.000.000	200.000		X
26	799.5		5.832.648.000					

**Lưu ý:** Không tổ chức đấu giá vào các ngày nghỉ lễ, nghỉ Tết và trước, sau thời gian liền kề trong phạm vi 05 ngày đối với các ngày nghỉ lễ, tết theo quy định.

\* Trường hợp các lô Kí ốt đấu giá không thành thì nộp hồ sơ đăng ký đấu giá đến 16h00' Thứ 3 và tổ chức đấu giá vào ngày Thứ 6 các tuần tiếp theo liền kề.

**6. Phiên đấu giá tổ chức vào Thứ Sáu hàng tuần sau ngày 29/9/2023 đối với các lô Kí ốt còn lại do không có người tham gia đấu giá hoặc lô Kí ốt đó không hợp lệ, không đủ điều kiện tổ chức đấu giá, cụ thể:**

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
  - + Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 16h00 thứ Hai hàng tuần.
  - + Tại Nhà văn hóa đa năng xã Nhơn Phúc, Địa chỉ: thôn An Thái, Thị xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định: Từ 7h30 đến 16h00 thứ Ba hàng tuần.
- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Nhà văn hóa đa năng xã Nhơn Phúc, Địa chỉ: thôn An Thái, Thị xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định: Từ 7h30 đến 16h00 thứ Ba hàng tuần.
- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến trước 16h00 ngày thứ Ba hàng tuần.
- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Bắt đầu lúc 09h00 ngày thứ Sáu hàng tuần tại trụ sở Nhà văn hóa đa năng xã Nhơn Phúc.

**2. Thời gian và địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đấu giá đến ngày mở cuộc đấu giá, tại nơi tài sản tọa lạc.

Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt không chịu trách nhiệm đối với trường hợp người tham gia đấu giá không xem thực tế tài sản mà vẫn nộp hồ sơ và tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá.

**3. Tiền mua hồ sơ đấu giá:** là khoản thu không hoàn trả cho người tham gia đấu giá, trừ 2 trường hợp sau:





- Phiên đấu giá không tổ chức được theo thông báo.
- Lô ki ốt không đủ điều kiện tổ chức đấu giá (trường hợp lô ki ốt đấu giá chỉ có 1 người đăng ký tham gia đấu giá).

#### **4. Tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: Nộp riêng theo từng lô ki ốt đấu giá và nộp đúng số tiền đặt trước theo thông báo của Công ty (có danh sách kèm theo Quy chế này).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp đồng thời cùng với hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, bằng tiền Việt Nam đồng.

- Nộp vào một trong các tài khoản sau của Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt:

+ Tài khoản số: 0051000445566 tại Vietcombank - Chi nhánh Bình Định.

+ Tài khoản số: 1144686868 tại Vietcombank - Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 117002855792 tại Vietinbank - Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 77687788 tại ACB – PGD Chợ Khu Sáu, TP Quy Nhơn.

+ Tài khoản số: 55810009937979 tại BIDV – Chi nhánh Quy Nhơn.

- Nội dung nộp tiền đặt trước: Họ và tên khách hàng nộp tiền đấu giá ki ốt chợ An Thái, xã Nhơn Phúc.

**Ví dụ:** Ông Nguyễn Văn A nộp tiền đấu giá ki ốt chợ An Thái, xã Nhơn Phúc.

#### **5. Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:**

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Công ty phát hành;

+ Phiếu trả giá

+ Bản photo Giấy CMND hoặc CCCD;

+ Chứng từ nộp tiền đặt trước;

+ Tiền mua hồ sơ đấu giá.

Tất cả 5 loại giấy tờ trên được bỏ vào phong bì bằng chất liệu bảo mật do Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt cấp, dán và ký tên tại mép phong bì đựng hồ sơ.

Trường hợp nếu hồ sơ không đầy đủ các thành phần nêu trên thì xem như không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá;

#### **Lưu ý:**

+ Chứng từ nộp tiền đặt trước không ghi lô ki ốt đấu giá mà chỉ ghi nội dung “nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá lô ki ốt chợ An Thái, Nhơn Phúc, An Nhơn”;

+ Chứng từ tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá được nộp trực tiếp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản, có thể nộp riêng cho từng lô ki ốt hoặc cộng nộp chung cho nhiều lô ki ốt tham gia đấu giá;

TY  
IA  
NH  
IET  
G. BÌNH



+ Chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá không ghi cụ thể lô ki ốt đấu giá;

**6. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp

**7. Địa điểm tổ chức đấu giá:** Tại Nhà văn hóa đa năng xã Nhơn Phúc, Địa chỉ: thôn An Thái, Thị xã An Nhơn, Tỉnh Bình Định.

**8. Đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá:** UBND xã Nhơn Phúc; Địa chỉ: số 17 Đường An Thái 3, Nhơn Phúc, An Nhơn, Bình Định.

**9. Điều kiện để các khách hàng tham gia đấu giá được vào địa điểm đăng ký tham gia đấu giá.**

+ Phải xuất trình bản chính Giấy tờ tùy thân hoặc Hợp đồng ủy quyền phải được chứng thực bởi tổ chức công chứng mới được xem là hợp lệ;

+ Khuyến khích khách hàng mua hồ sơ và làm tại nhà, gửi nộp hoặc đến nộp trực tiếp vào thùng hồ sơ nhưng phải di chuyển theo sự hướng dẫn của cán bộ Công ty để tránh việc tụ tập đông người vào thời điểm kết thúc nộp hồ sơ đăng ký đấu giá.

**Lưu ý:** Người trúng đấu giá trong quá trình sử dụng phải tuân thủ các quy định có liên quan đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Khách hàng cần biết thêm chi tiết, vui lòng liên hệ tại:

### **CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KIỂU VIỆT**


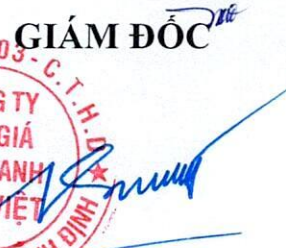
Địa chỉ: Lô 01 đường Võ Duy Dương, P. Quang Trung, Tp. Quy Nhơn, T. Bình Định.

Điện thoại: 0256.3502279 – 0772739123

Website: <https://daugiakieuviet.com.vn/>; <https://dgts.moj.gov.vn/>;  
<https://taisancong.vn/>;

#### **Nơi niêm yết thông báo:**

- UBND xã Nhơn Phúc - nơi tài sản tọa lạc;
- Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt;
- Báo Bình Định;
- Trang thông tin điện tử về ĐGTS của Bộ tư pháp, Trang điện tử Tài sản công của Bộ tài chính;
- Các đơn vị, cá nhân có liên quan;
- Lưu: HS, VT.

**GIÁM ĐỐC**  
  
  
**Nguyễn Ái Trang**

T. H. D.  
BÌNH ĐỊNH