

Số: 28/TB-ĐGKV

Quy Nhơn, ngày 19 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

(V/v đấu giá Tài sản thi hành án)

I. NGƯỜI CÓ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ (gọi tắt bên A).

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

II. TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (gọi tắt bên B).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT.

Địa chỉ: Lô 01 Võ Duy Dương, P. Quang Trung, TP Quy Nhơn, Bình Định.

Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản đấu giá: Tàu cá đã qua sử dụng số đăng ký BD 97852 – TS và các tài sản khác trên tàu.

- **Chủ tàu:** ông Lê Minh Thạnh và bà Nguyễn Thị Phước thường trú tại thôn Kim Giao Bắc xã Hoài Hải, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định đã được Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 651/2016 ngày 13/7/2016. Loại tàu đánh cá, công dụng khai thác thủy sản, năm đóng 2016.

- **Đặc điểm kỹ thuật:** chiều dài $L_{max,m}$: 20,20; $L_{tk,m}$: 18,31; chiều rộng $B_{max,m}$: 5,90; $B_{tk,m}$ 5,76; chiều cao mạn D , m : 2,70; chiều chìm d , m : 2,21; mạn khô f , m : 0,49; vật liệu vỏ: gỗ; tổng dung tích 67,60; tốc độ tự do, hải lý/h: 9,30; sức chở tối đa (tấn): 33,00. Máy 1: DAEWOO/HÀN QUỐC, số máy 600152, công suất 420, nhiên liệu: Diesel; Máy 2 (không có chống lúp): CUMMINS MỸ, số máy 34506539, công suất 300.

- **Hiện trạng:** Tàu cá do ông Lê Minh Thạnh quản lý sử dụng, hiện đang neo đậu tại xí nghiệp đóng tàu Tam Quan thuộc Công ty cổ phần thủy sản Hoài Nhơn tại khu phố Thiện Chánh 1, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Vỏ tàu bị bong tróc nhiều vị trí, đường hồ bị hở. Các tài sản khác gồm có: 01 máy phát điện Dimamo 40KW không rõ nhãn hiệu; 01 tời+ hộp số; 02 bình ắc quy 200Ampe; 06 két (tẹc) dầu sức chứa 7000 lít (không có dầu bên trong); 03 két (tẹc) nước sức chứa khoảng $4m^3$; 07 tư gỗ; 01 vỏ lăng inox; 01 trục lúp + chân vịt máy số 1; 18 bóng siêu + 12 tầng phốt. Tàu cá gồm có 07 hầm chứa đá+ 01 hầm chứa dây neo + 01 hầm lái (trong các hầm không chứa gì bên trong).

2. Giá khởi điểm của tài sản: 925.549.170 đồng (Bằng chữ: Chín trăm hai mươi lăm triệu, năm trăm bốn mươi chín nghìn, một trăm bảy mươi đồng)



(Theo Quyết định số 1887/QĐ-CCTHADS ngày 12/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn về việc giảm giá tài sản lần thứ nhất đối với tàu cá vụ vợ chồng ông Lê Minh Thạnh, bà Nguyễn Thị Phước).

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

Trong giờ hành chính liên tục kể từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá tại nơi tài sản tọa lạc (Tài sản đang neo đậu tại xí nghiệp đóng tàu Tam Quan thuộc Công ty cổ phần thủy sản Hoài Nhơn tại khu phố Thiệu Chánh 1, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 03/10/2023.

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt và tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Theo quy định tại thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017. Cụ thể: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Bước giá: **28.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi tám triệu đồng chẵn)

- Tiền đặt trước: **172.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm bảy mươi hai triệu đồng)

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau của Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt:

+ Tài khoản số: 0051000445566 tại Vietcombank - Chi nhánh Bình Định.

+ Tài khoản số: 1144686868 tại Vietcombank - Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 117002855792 tại Vietinbank - Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 77687788 tại ACB – PGD Chợ Khu Sáu, TP Quy Nhơn.

+ Tài khoản số: 55810009937979 tại BIDV – Chi nhánh Quy Nhơn.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 03/10/2023.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt và trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Hoài Nhơn.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải nộp hồ sơ đầy đủ các loại giấy tờ sau:

- 01 Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành;
- 01 bản photo giấy Chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân;
- 01 bản chính chứng từ nộp tiền đặt trước;



➤ Tiền mua hồ sơ tài sản đấu giá theo quy định.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá (khách hàng) nộp một bộ hồ sơ đấu giá quy định trên cho cán bộ tiếp nhận hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Kiểu Việt và tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn trước ngày, giờ hết hạn đăng ký tham gia đấu giá và chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ đăng ký đấu giá.

Người đăng ký tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá. (Hợp đồng ủy quyền phải được làm bằng văn bản và có công chứng của cơ quan có thẩm quyền)

* **Lưu ý:**

- Tiền đặt trước và các thủ tục hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá phải được nộp đồng thời trước 16h00 ngày 03/10/2023.

- Trường hợp trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán tất cả các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá thì có quyền nhận lại tài sản của mình, đồng thời Công ty đấu giá hợp danh Kiểu Việt sẽ dừng việc tổ chức bán đấu giá tài sản.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: **Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 06/10/2023.**

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Hoài Nhơn; Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

***Ghi chú:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiểu Việt – Lô số 01 Võ Duy Dương, P. Quang Trung, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 0256.350.2279

Nơi nhận:

- Chi cục THADS thị xã Hoài Nhơn;
- Niêm yết công khai tại Trụ sở Công ty;
Người có tài sản và nơi có tài sản;
- Niêm yết trang ĐGTS của Bộ tư pháp;
- Lưu: HS, VT.

GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
KIỂU VIỆT
S.Đ.K.H.Đ: 03
T.P. QUY NHƠN - T. BÌNH ĐỊNH

Nguyễn Ái Trang

