

Số: 40/TB-ĐGKV

Quy Nhơn, ngày 16 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

(V/v đấu giá Tài sản thi hành án)

I. NGƯỜI CÓ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ (gọi tắt bên A).

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THỊ XÃ HOÀI NHƠN

Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

II. TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN (gọi tắt bên B).

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH KIỀU VIỆT.

Địa chỉ: Lô 01 Võ Duy Dương, P. Quang Trung, TP Quy Nhơn, Bình Định.

Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tài sản đấu giá: Tàu cá đã qua sử dụng số đăng ký BĐ 99909 – TS.

- **Chủ tàu:** ông Lê Hoài Thanh và bà Lê Thị Thiên, nơi thường trú tại Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Cơ quan đăng ký: Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định. Loại tàu: đánh cá. Công dụng: khai thác thủy sản. Năm đóng 2016 được Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 941/2017 ngày 29/12/2017. Nơi đóng: Hải Phòng. Mẫu thiết kế: TK30-15/V-01-05. Cơ quan thiết kế: Công ty TNHH Thiết kế Tàu Thủy. Cấp tàu: Hạn chế cấp 1.

- **Đặc điểm kỹ thuật:** chiều dài L_{max} ,m: 27,06m; L_{tk} ,m: 23,24m; chiều rộng B_{max} ,m: 7,10m; B_{tk} ,m 6,89m; chiều cao mạn D, m: 3,20m; chiều chìm d, m: 2,20m; mạn khô f, m: 1m; vật liệu vỏ: thép. tổng dung tích $126m^3$, tốc độ tự do, hải lý/h: 12,00; Sức chở tối đa: 109,80 tấn. Máy chính: MITSUBISHI (S6R-MPTK), số máy 69690, công suất 811CV, nơi chế tạo: Nhật Bản, kiểu hộp số: J600A. Tỷ số truyền, tiến: 3,5:1. Máy phụ không còn.

- **Hiện trạng:** Tại thời điểm thẩm định, Tàu cá vỏ thép, số đăng ký BĐ-99909-TS hiện đang neo đậu, không hoạt động đánh bắt thủy hải sản. Toàn bộ thân vỏ tàu gỉ set, bong tróc và mục nát nhiều nơi. Toàn bộ hệ thống trang thiết bị hàng hải, khai thác, cứu hộ, cứu hỏa và các trang thiết bị khác không còn. Máy phụ theo giấy chứng nhận không còn. Còn 01 máy chính số máy thực tế đúng với giấy chứng nhận đăng ký tàu, ngoại quan gỉ set, máy không khởi động được. Bảo hiểm tàu cá vẫn còn thời hạn đến ngày 24/01/2024.

- Tình trạng pháp lý của Tài sản:

+ Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số: 941/2017 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp ngày 29/12/2017.

+ Sổ đăng kiểm tàu cá số đăng ký BĐ-99909-TS, số 505/ĐKTC, ngày 25/10/2017 do Trung tâm đăng kiểm tàu cá cấp, thời hạn đến ngày 01/02/2024.

+ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 09 giờ 00 ngày 28/11/2023 do Chi cục thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn lập.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 1.583.000.000 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm tám mươi ba triệu đồng), theo Chứng thư thẩm định giá số 0002/23.12/THA/KD9/EXIMA ngày 04/12/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Exim.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

Trong giờ hành chính liên tục kể từ ngày thông báo đến trước ngày mở cuộc đấu giá tại nơi tài sản tọa lạc (Tài sản đang neo đậu tại Cảng cá Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn)

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 02/01/2024.

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt và tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Theo quy định tại thông tư 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017. Cụ thể: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Bước giá: **48.000.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn mươi tám triệu đồng chẵn)

- Tiền đặt trước: **285.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm tám mươi lăm triệu đồng)

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau của Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt:

+ Tài khoản số: 0051000445566 tại Vietcombank - Chi nhánh Bình Định.

+ Tài khoản số: 1144686868 tại Vietcombank - Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 117002855792 tại Vietinbank - Chi nhánh KCN Phú Tài.

+ Tài khoản số: 77687788 tại ACB – PGD Chợ Khu Sáu, TP Quy Nhơn.

+ Tài khoản số: 55810009937979 tại BIDV – Chi nhánh Quy Nhơn.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết đến 16h00 ngày 02/01/2024.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt và trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Hoài Nhơn.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải nộp hồ sơ đầy đủ các loại giấy tờ sau:

- 01 Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành;
- 01 bản photo giấy Chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân;
- 01 bản chính chứng từ nộp tiền đặt trước;

03-C
CÔNG TY
ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
KIỀU VIỆT
QUY NHƠN-T

➤ Tiền mua hồ sơ tài sản đấu giá theo quy định.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Người đăng ký tham gia đấu giá (khách hàng) nộp một bộ hồ sơ đấu giá quy định trên cho cán bộ tiếp nhận hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt và tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn trước ngày, giờ hết hạn đăng ký tham gia đấu giá và chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ đăng ký đấu giá.

Người đăng ký tham gia đấu giá có thể ủy quyền cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá. (Hợp đồng ủy quyền phải được làm bằng văn bản và có công chứng của cơ quan có thẩm quyền)

*** Lưu ý:**

- Tiền đặt trước và các thủ tục hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá phải được nộp đồng thời trước 16h00 ngày 02/01/2024.

- Trường hợp trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán tất cả các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá thì có quyền nhận lại tài sản của mình, đồng thời Công ty đấu giá hợp danh Kiều Việt sẽ dừng việc tổ chức bán đấu giá tài sản.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: **Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 05/01/2024.**

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Hoài Nhơn; Địa chỉ: Khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

***Ghi chú:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Kiều Việt – Lô số 01 Võ Duy Dương, P. Quang Trung, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 0256.350.2279

Nơi nhận:

- Chi cục THADS thị xã Hoài Nhơn;
- Niêm yết công khai tại Trụ sở Công ty; nơi có tài sản;
- Niêm yết trang ĐGTS của Bộ tư pháp;
- Lưu: HS, VT.

GIAM ĐỐC
CÔNG TY
ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
KIỀU VIỆT
T.P. QUY NHƠN - T. BÌNH ĐỊNH
S.Đ. K. H. Đ. 03-06
I. H. Đ. *

Nguyễn Ái Trang